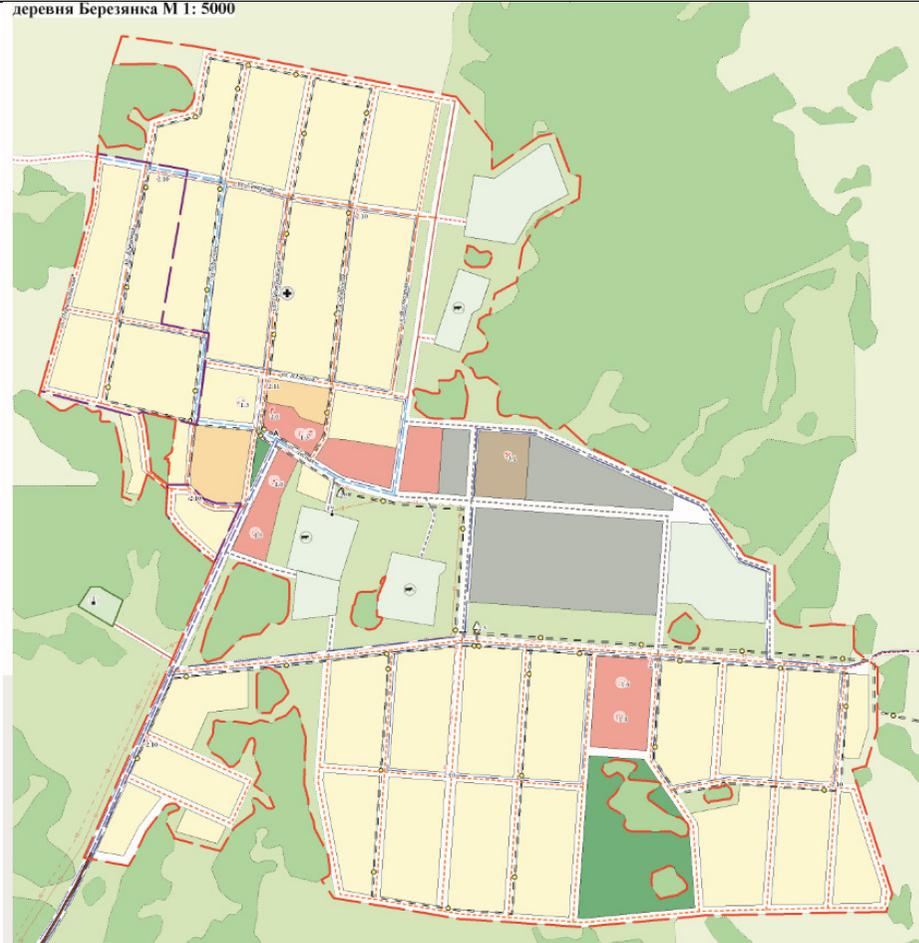


**Наименование объекта:** д.Березянка

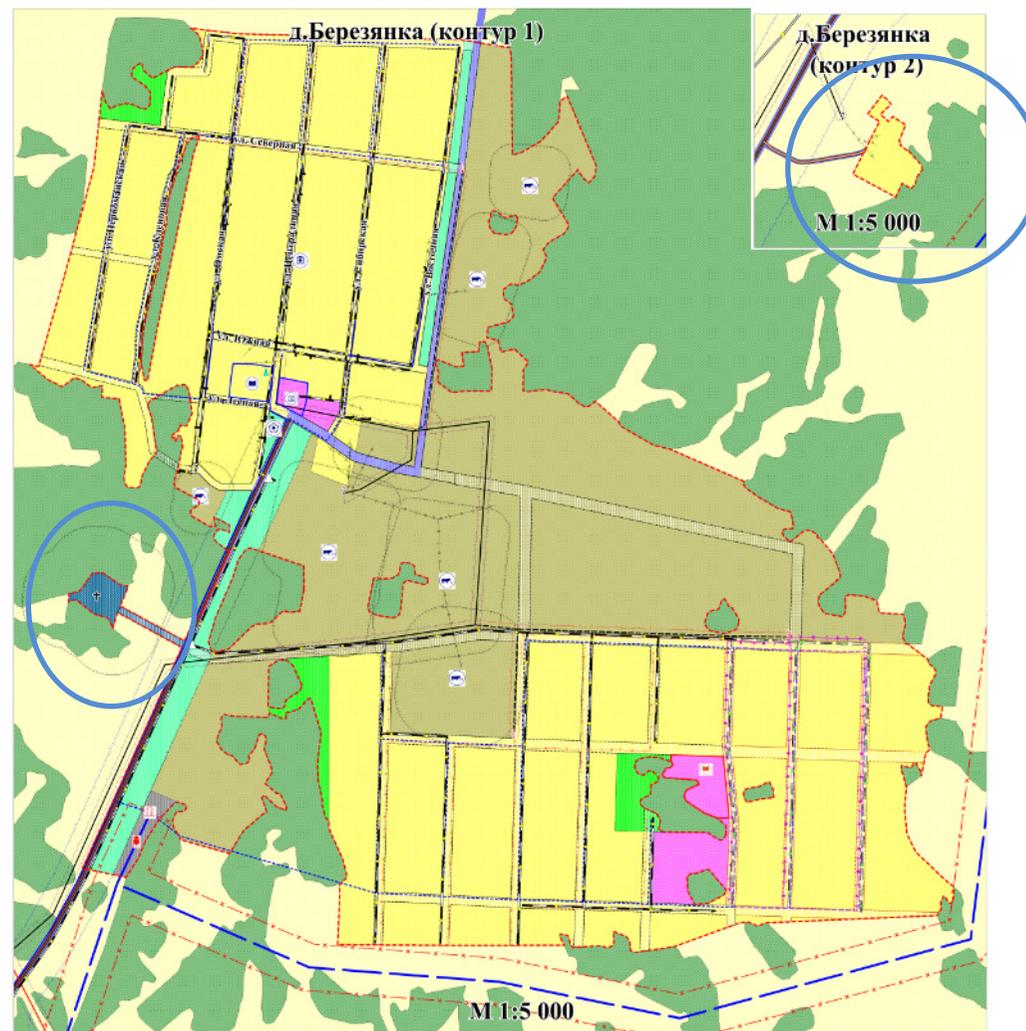
**Описание корректировок:** Границы НП д.Березянка уточнены по границам поставленных на кадастровый учет ЗУ лесного фонда, существенных изменений границы не претерпели за исключением двух случаев: первый – в границу НП включен ЗУ под существующим кладбищем 55:20:160404:709, второй - сделан второй контур НП под существующим жилым «домиком лесника», который находится у автомобильной дороги «Омск-Муромцево». По функциональному зонированию изменений много, убрана часть планируемых жилых, общественно-деловых и производственных зон, сделана зона с/х использования.

**Фрагмент карты действующей редакции генерального плана.**

деревня Березянка М 1: 5000



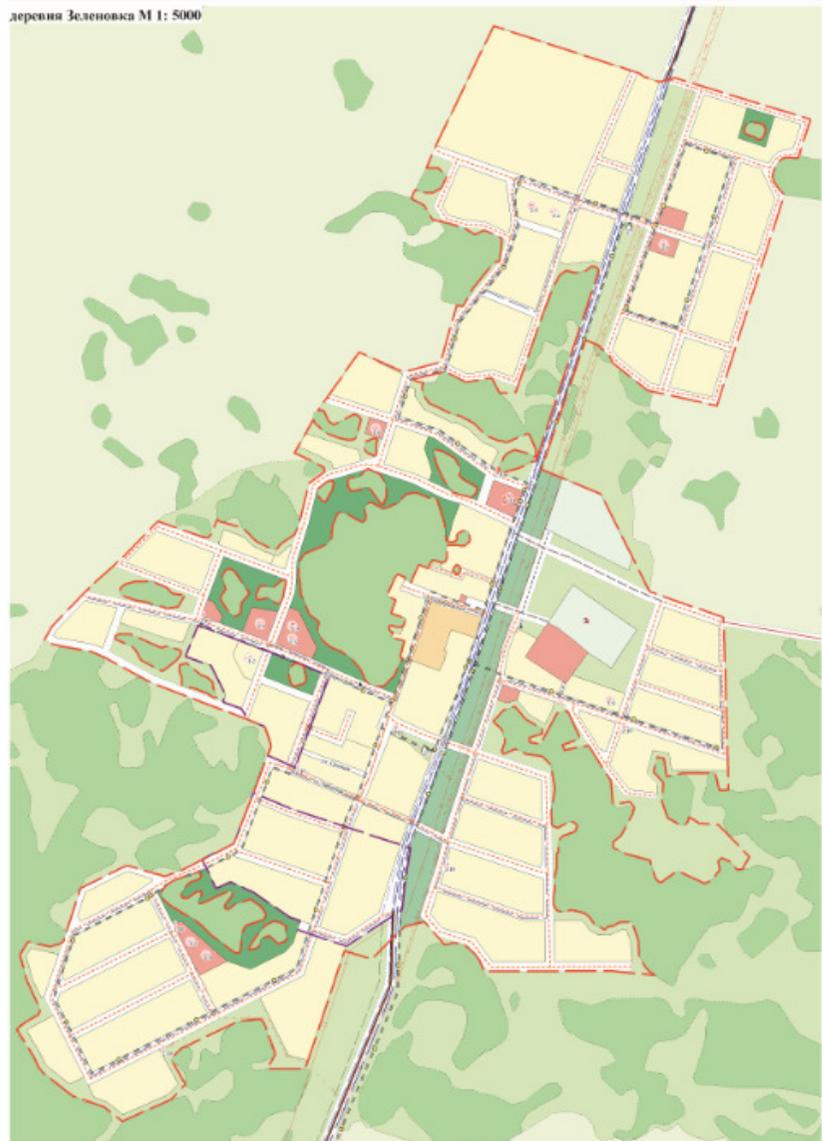
**Фрагмент карты проекта генерального плана.**



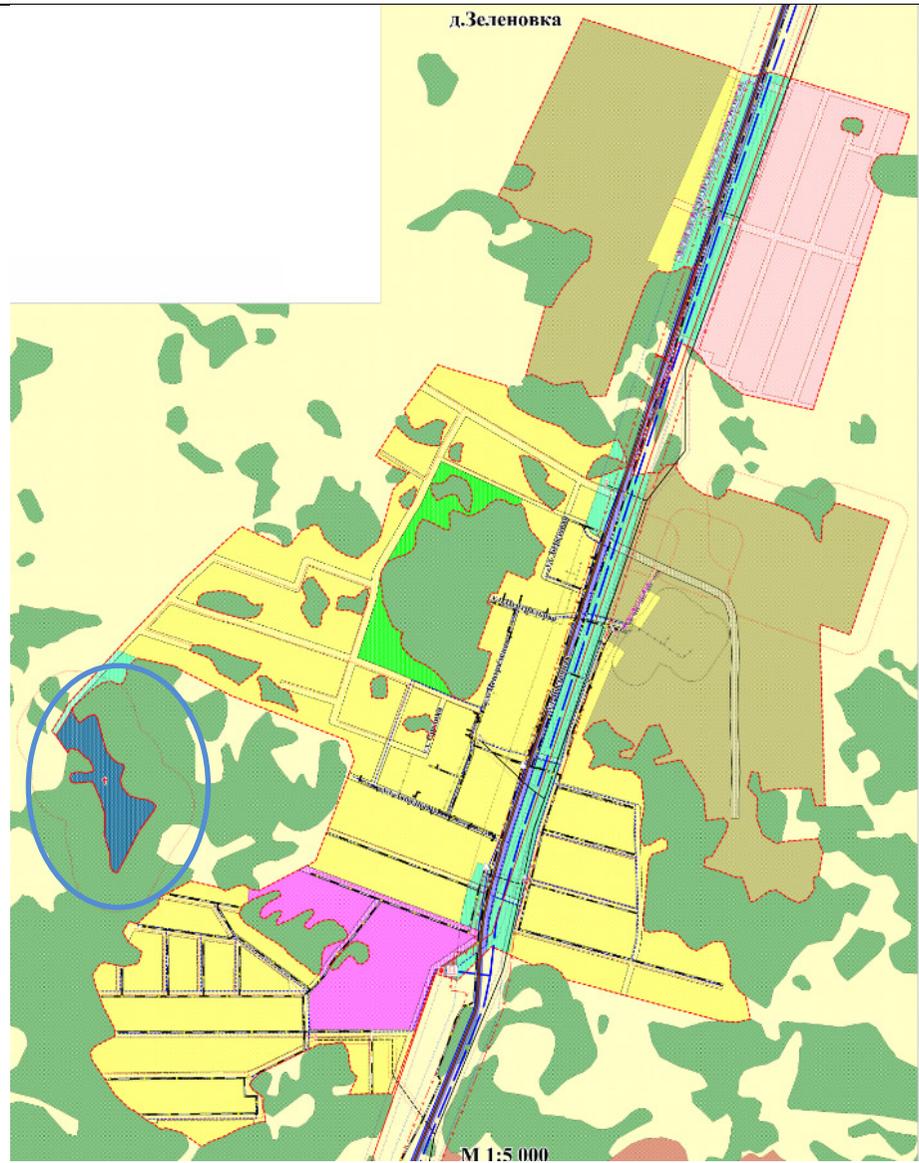
**Наименование объекта:** д.Зеленовка

**Описание корректировок:** Границы НП д.Зеленовка уточнены по границам поставленных на кадастровый учет ЗУ лесного фонда, существенных изменений границы не претерпели за исключением включенной в границы НП территории площадью 3,5 га для размещения кладбища (земли находящиеся в ведении администрации (не долевые). По функциональному зонированию изменений много, убрана часть планируемых жилых зон, вместо них сделаны зоны с/х использования в том числе для садоводства, сделана общественно-деловая зона на ранее оформленных администрацией ЗУ с ВРИ «для объектов учебно-образовательного назначения».

**Фрагмент карты действующей редакции генерального плана.**



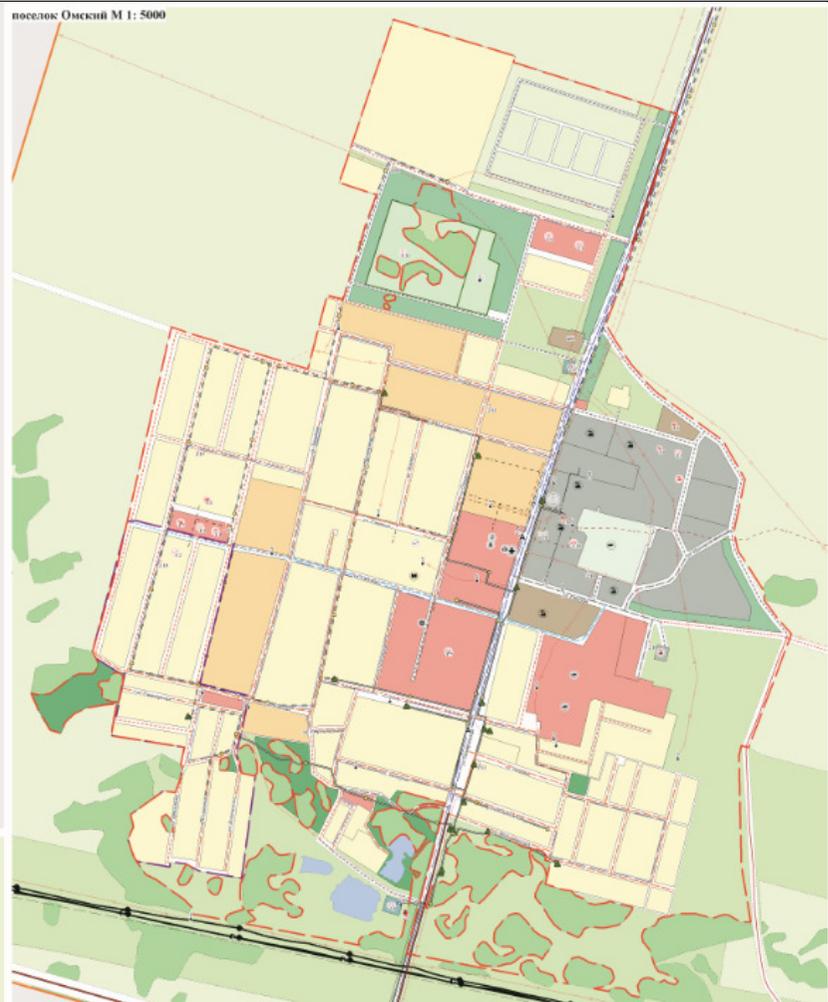
**Фрагмент карты проекта генерального плана.**



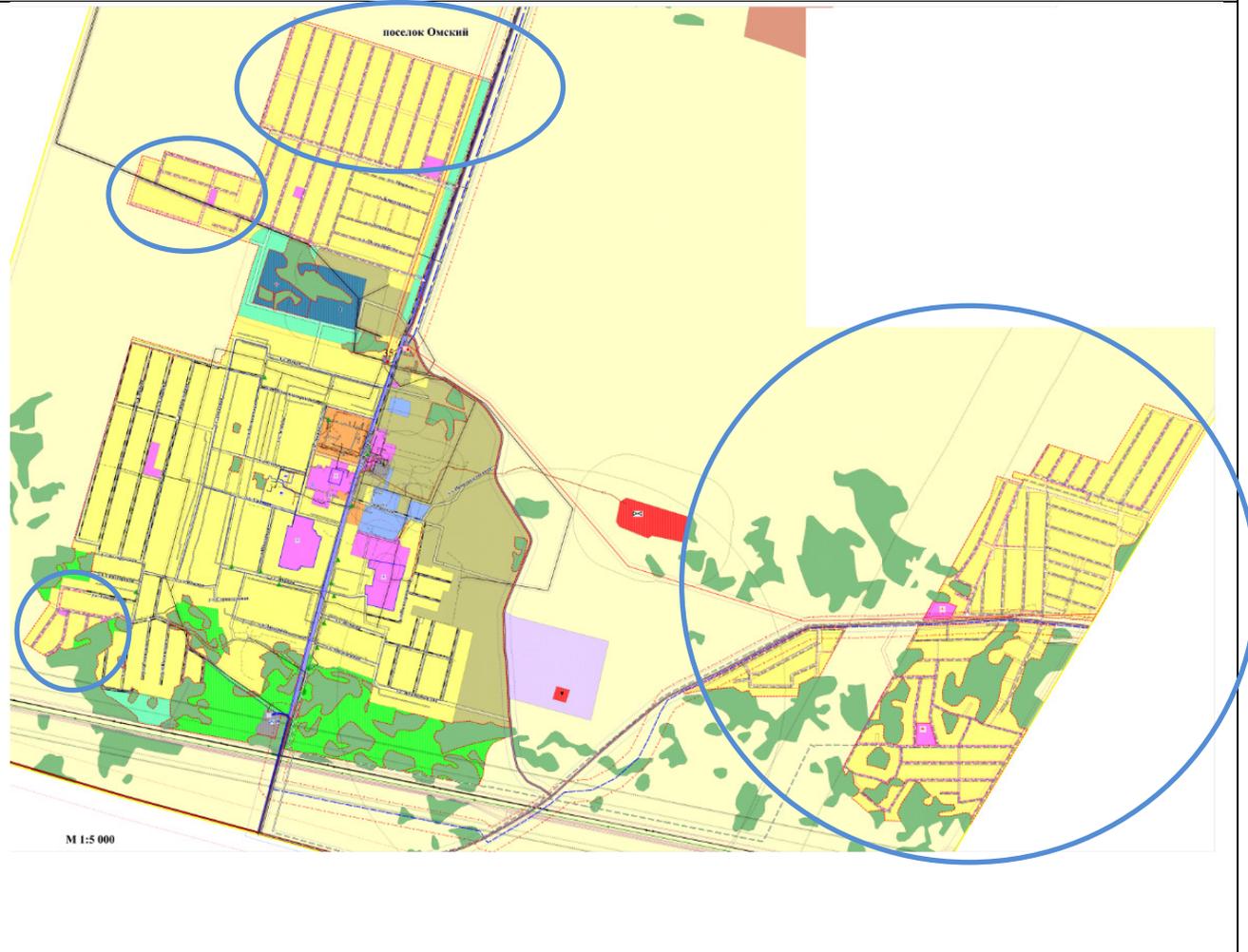
**Наименование объекта:** п.Омский

**Описание корректировок:** Границы НП п.Омский уточнены по границам поставленных на кадастровый учет ЗУ лесного фонда, а так же уточнены по землям лесного фонда, сведений о границах которых в ЕГРН нет. В границы НП включены территории существующих застроек жилыми домами на ЗУ с ВРИ «для дачного строительства» (ДНТ «Седьмая миля»), а так же включены не застроенные ЗУ с/х назначения для будущего ИЖС с выделенными общественно-деловыми зонами для резервирования ЗУ под объекты соц. культ. бытового назначения. По функциональному зонированию изменений много, часть производственных зон заменена на зоны с/х использования, часть общественно-деловых зон заменена планируемыми жилыми зонами, и т.д.

**Фрагмент карты действующей редакции генерального плана.**



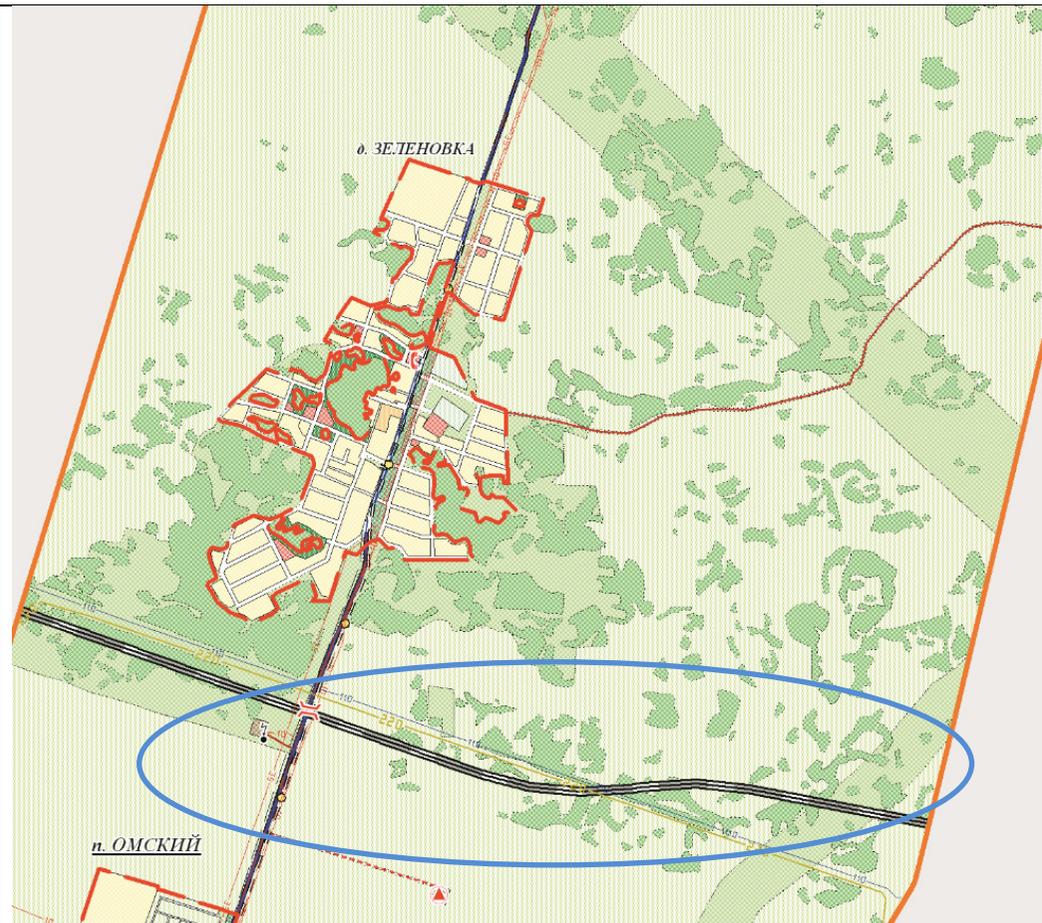
**Фрагмент карты проекта генерального плана.**



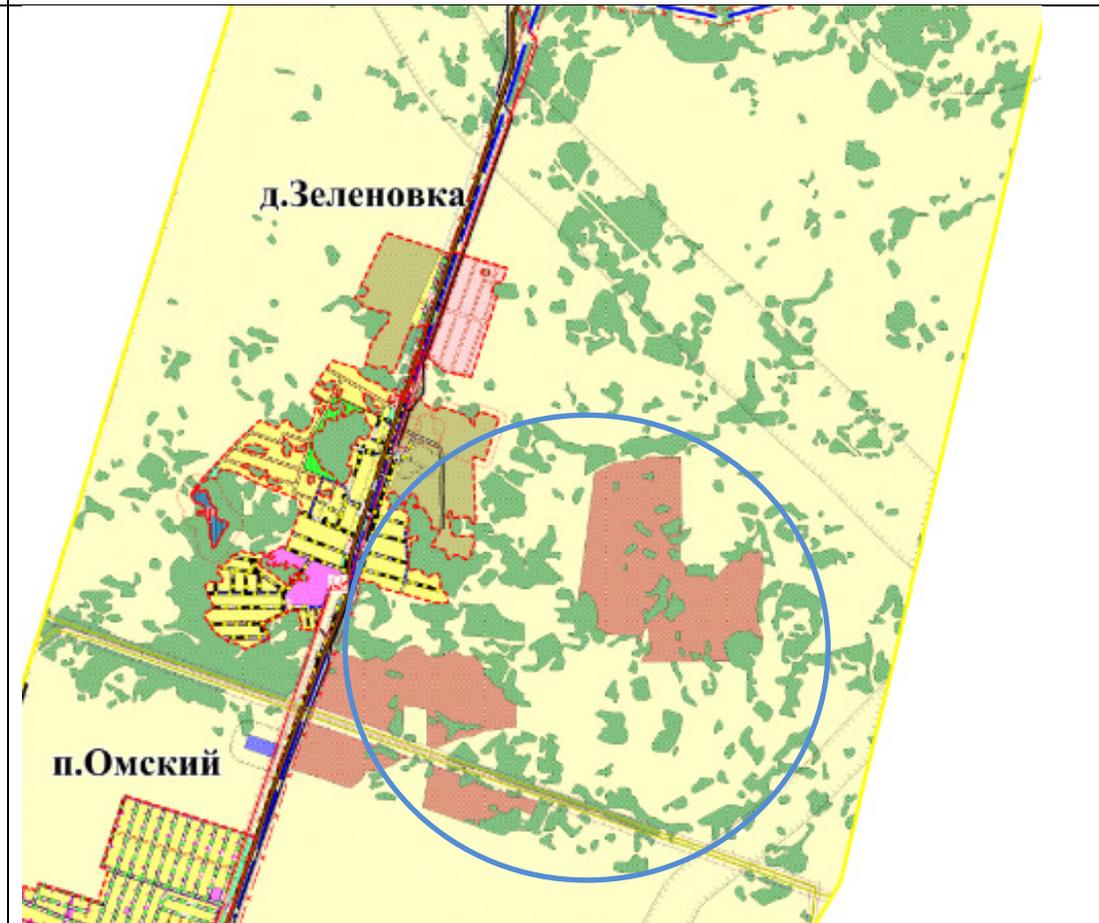
**Наименование объекта:** планируемая ж/д, планируемые СНТ.

**Описание корректировок:** ранее планируемая ж/д убрана в проекте генплана, так как данный объект убран из схемы территориального планирования субъекта РФ. В проекте генплана запланированы зоны с/х использования под садоводство, огородничество (с возможностью строительства садового дома (нежилое назначение)), по факту кое-где уже существуют размежеванные ЗУ с ВРИ «для дачного строительства».

**Фрагмент карты действующей редакции генерального плана.**



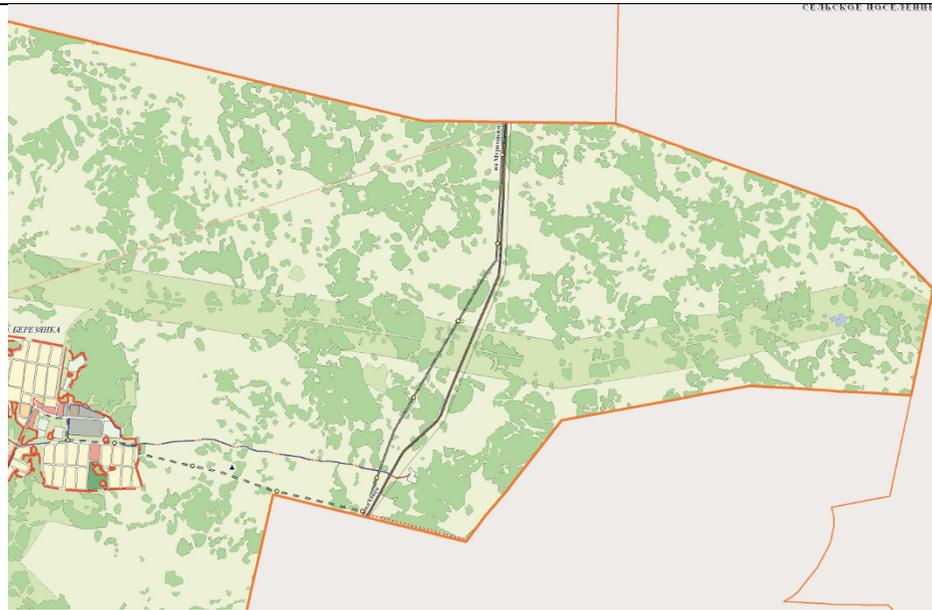
**Фрагмент карты проекта генерального плана.**



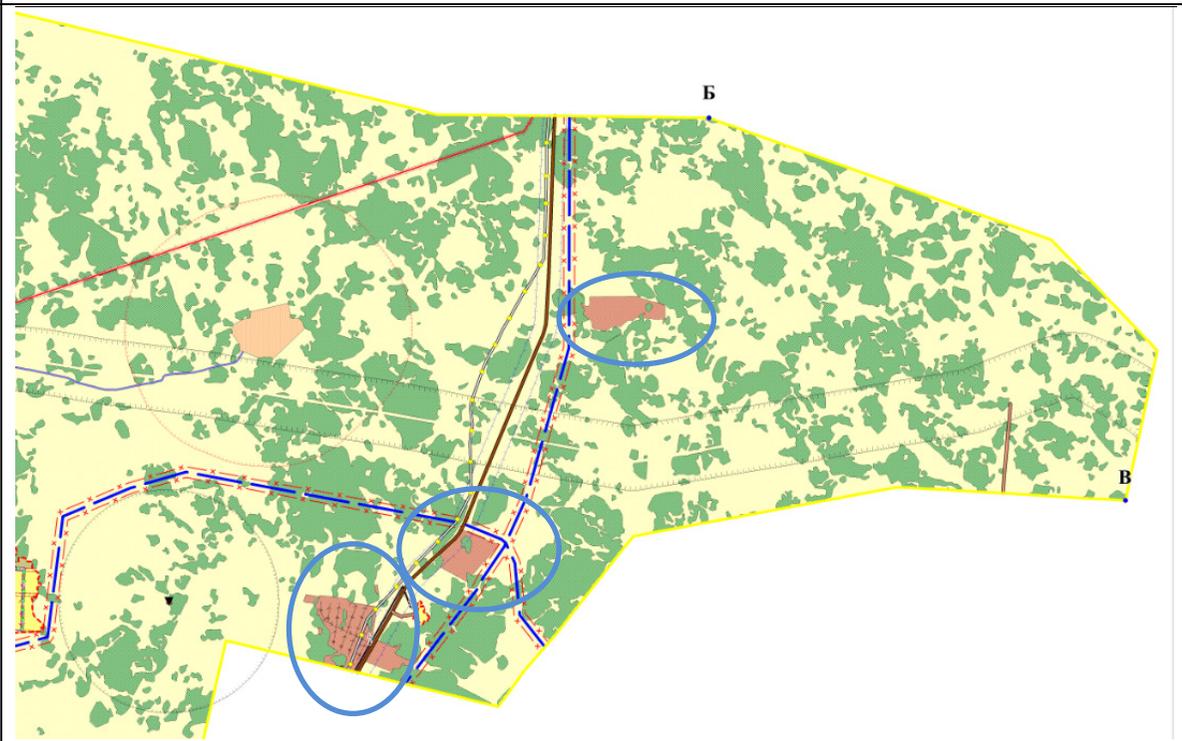
**Наименование объекта:** планируемые СНТ.

**Описание корректировок:** в проекте генплана запланированы зоны с/х использования под садоводство, огородничество (с возможностью строительства садового дома (нежилое назначение)), по факту кое-где уже существуют размежеванные ЗУ с ВРИ «для дачного строительства».

**Фрагмент карты действующей редакции генерального плана.**



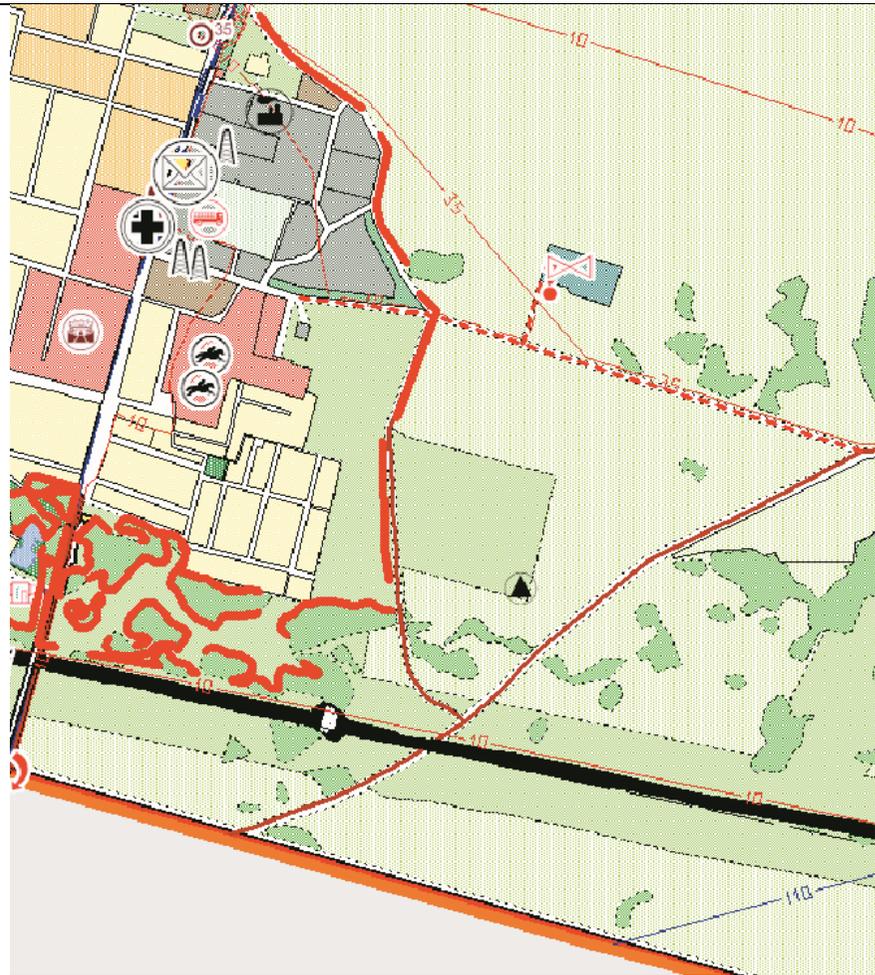
**Фрагмент карты проекта генерального плана.**



**Наименование объекта:** существующий скотомогильник.

**Описание корректировок:** от существующего не действующего скотомогильника нарисована СЗЗ 1000 м. В границы СЗЗ попадает существующая ИЖС. Принято решение не убирать жилую зону, так как есть теоритическая возможность СЗЗ от скотомогильника уменьшить примерно до 400 м.

**Фрагмент карты действующей редакции генерального плана.**



**Фрагмент карты проекта генерального плана.**

